



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛОШ МИТРОВИЋ
Београд - Врачар, Дубљанска 48
Пословни број: ИИ-2883/2018
Идент. број предмета: 21-01-02883-18-0135
Дана 19.11.2024. године

Јавни извршитељ Милош Митровић, у поступку извршења извршног повериоца АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. БЕОГРАД, Београд, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 115ђ, против извршног дужника Николе Иштвановића, Београд - Палилула, ул. Слободана Јовановића бр. 005/15, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца које је одређено решењем о извршењу Првог основног суда у Београду, Посл. број ИИ.И-39926/2018 од 07.11.2018. године и решењем о извршењу Четвртог општинског суда у Београду Ив 20964/09 од 22.12.2009. године, на основу приступања овом извршном поступку истог извршног повериоца, продајом непокретности која је у катастру непокретности уписана као својина извршног дужника, претпостављеног власника који је дужан да трпи намирење Данке Котлајић, у складу са одредбом чл. 180 и чл. 181 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, број 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење, даље: ЗИО), доноси

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЉИВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ КУПЦУ

КОНСТАТУЈЕ СЕ да је најповољнији истовремено и једини понудилац за куповину непокретности која је у катастар непокретности уписана на име извршног дужника Николе Иштвановића из Београда, и то:

Једноипособног стана број 15, површине 54м², (измерене површине 57м²) улаз број 5, на трећем спрату стамбене зграде за колективно становање, у улици Слободана Јовановића број 1, изграђене на катастарској парцели број 1370/4, уписане у лист непокретности 1494 КО Вишњица (После адаптације стана из једноипособног у двоипособан стан лођа је постала саставни део трпезарије)

претпостављеног власника Данке Котлајић из Београда, која је дужна да трпи намирење потраживања продајом предметне непокретности

Бојан Вукашиновић из Београда, ул. Љутице Богдана 010, ЈМБГ: 1907983710327.

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност – Једноипособан стан број 15, површине 54м², (измерене површине 57м²) улаз број 5, на трећем спрату стамбене зграде за колективно становање, у улици Слободана Јовановића број 1, изграђене на катастарској парцели број 1370/4, уписане у лист непокретности 1494 КО Вишњица (После адаптације стана из једноипособног у двоипособан стан лођа је постала саставни део трпезарије), купцу Бојану Вукашиновићу из Београда, ул. Љутице Богдана 010, ЈМБГ: 1907983710327, као најповољнијем и једином понудиоцу који је понудио цену у износу од 7.948.862,88 динара.

НАЛАЖЕ СЕ купцу непокретности купцу Бојану Вукашиновићу из Београда, ул. Љутице Богдана 010, ЈМБГ: 1907983710327, првом по реду понудиоцу да у року од

15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности на рачун јавног извршитеља Милоша Митровића бр. 205-275653-54 код НЛБ Комерцијална банка а.д. Београда са позивом на број предмета, уплати износ од 6.813.311,04 динара на име преосталог дела продајне цене у односу на предметну непокретност за коју је понудио износ од 7.948.862,88 динара.

Ако најповољнији понутилац не плати понуђену цену у року јавни извршитељ ће утврдити неуспех јавног надметања.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
није дозвољен приговор.

